KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana Prušnikova 95 1210 Ljubljana-Šentvid
+386 31 317 124 komunala.jure@gmail.com www.komunalaprojekt.com +386 31 305 206 komunala.uros@gmail.com

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

2.2 NAČRT ZUNANJE UREDITVE IN INTERNE KANALIZACIJE

INVESTITOR		
ime in priimek ali naziv družbe		**OBČINA SEŽANA**
naslov ali poslovni naslov družbe		**PARTIZANSKA CESTA 4, 6210 SEŽANA**
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE**
kratek opis gradnje		**IZGRADNJA ZUNANJE UREDITVE IN INTERNE KANALIZACIJE**
VRSTE GRADNJE		**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje		**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
		REKONSTRUKCIJA
		SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
		ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	✓	**VZDRŽEVALNA DELA**
	✓	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA IZVEDBO GRADNJE)**
številka projekta		**2024_23**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA**
naziv načrta		**NAČRT INTERNE KANALIZACIJE**
številka načrta		**1689/N-25**
datum izdelave		**APRIL 2025**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**KOMUNALA PROJEKT D.O.O.**
naslov		**PRUŠNIKOVA 95, 1210 LJUBLJANA-ŠENTVID**
odgovorna oseba projektanta načrta		**UROŠ RISTANOVIĆ**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		KOMUNALA PROJEKT d.o.o. Prušnikova 95 Ljubljana
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**NIKOLA NOSAN, GRAD.TEHNIK**
identifikacijska številka		**IZS G-9086**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		NIKOLA NOSAN IZS G-9086

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana Prušnikova 95 1210 Ljubljana-Šentvid
+386 31 317 124 komunala.jure@gmail.com www.komunalaprojekt.com +386 31 305 206 komunala.uros@gmail.com

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	KOMUNALA PROJEKT D.O.O.
naslov	PRUŠNIKOVA 95, 1210 LJUBLJANA-ŠENTVID
odgovorna oseba projektanta načrta	UROŠ RISTANOVIĆ

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	NIKOLA NOSAN, GRAD.TEHNIK
	IZS G-9086

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
strokovno področje načrta	NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA
naziv načrta	NAČRT ZUANJE UREDITVE IN INTERNE KANALIZACIJE
številka načrta	1689/N-25
datum izdelave	JANUAR 2025

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	NIKOLA NOSAN, GRAD.TEHNIK
identifikacijska številka	IZS G-9086
podpis pooblaščenega strokovnjaka	NIKOLA NOSAN IZS G-9086
odgovorna oseba projektanta načrta	UROŠ RISTANOVIĆ
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	KOMUNALA PROJEKT d.o.o. Prušnikova 95 Ljubljana

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana Prušnikova 95 1210 Ljubljana-Šentvid
+386 31 317 124 komunala.jure@gmail.com www.komunalaprojekt.com +386 31 305 206 komunala.uros@gmail.com

2.2.1. KAZALO VSEBINE NAČRTA

1C	Naslovna stran načrta	
2C	Izjava projektanta načrta in pooblaščenega strokovnjaka, ki je izdelal načrt v PZI in PID	
2.2.1.	Kazalo vsebine načrta	
2.2.2.	Tehnično poročilo	
2.2.3.	Popis del in predračun	
2.2.4.	Grafični prikazi	
1.	Pregledna situacija	M 1:2500
2.	Tehnična situacija	M 1:100
3.	Višinska situacija	M 1:100
4.	Prečni profili	M 1:50
5.	Situacija kanalizacije	M 1:100
6.	Vzdolžni profil kanala S	M 1:100
7.	Vzdolžni profil kanala M	M 1:100
	Detajli	

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana Prušnikova 95 1210 Ljubljana-Šentvid
+386 31 317 124 komunala.jure@gmail.com www.komunalaprojekt.com +386 31 305 206 komunala.uros@gmail.com

2.2.2. TEHNIČNO POROČILO

TEHNIČNO POROČILO – ZUNANJA UREDITEV

SPLOŠNO

Obstoječe stanje

V Tomaju, ob glavni cesti med Sežano in Novo Gorico, stoji Kosovelova domačija, kjer je z družino prebival znani slovenski pesnik Srečko Kosovel. Zgrajena je v slogu predmestnih vil. V domačiji so razstavljeni predmeti družine Kosovel. Ob glavni hiši stojita še manjša pripadajoča objekta. Povezuje ji zunanja ureditev z vrtom.

Predvidena rešitev

Obravnavani objekt se bo revitaliziral. Objekt bo služil kot muzej v spomin Srečku Kosovelu. Pripadajoča objekta bosta služila kot lopa s sanitarnim otok in kotlovnico ter paviljon kot sprejemnica za goste. Skupaj z obnovo domačije se izvede tudi revitalizacija zunanjih utrjenih in zelenih površin. Utrjene površine so kombinacija peščenih površin in betonskega tlakovanja, kar v največji meri ohranja pristno podobo domačije. Zelene površine se bodo obogatile z raznim drevjem, grmovnicami, trajnicami in plezalkami.

Z obnovo oziroma malo rekonstrukcijo se v celoti izvede nova zunanja ureditev. Predvidena je popolna novogradnja, ki upošteva v čim večji meri prilagoditev zunanje ureditve obstoječemu stanju z ohranitvijo posameznih dreves. Istočasno se višinska regulacija prilagaja predvideni višinski regulaciji objekta, kjer se tlak pritličja nahaja na višini 335.92 n.m.v. Za objekt je predvidena utrditev z betonkimi ploščami, pesčenimi površinami, ozelenitev s travo in zasaditev z novo vegetacijo. Betonske plošče so prefabiricirane, agregat in vezivo po izboru projektanta, brušena, štokana površina, zaščiten z zaščitnim premazom, ki ne spreminja barve betona in deluje proti prašno in proti umazaniji, med fugami pesek 4-8mm. V največji možni meri se ohrani obstoječo drevesno zasaditev. Dostop na parcelo se nahaja na severo-vzhodni strani parcele. Odvodnjavanje zunanjih utrjenih površin se izvede z linijskimi kanaletami z rego ali pa se odvodnjava prosto v zelenico.

Vsi uporabljeni materiali morajo ustrezati obstoječim standardom in tehničnim navodilom.

Sestave površin

Betonske plošče

- Betonske plošče	6,0 cm
- Pesek 0-4mm	10,0 cm
- tamponski drobljenec TD 0/32	30,0 cm
- kamnita greda	40,0 cm
- geotekstil PP filc 300g	
Skupaj:	86,0 cm

Peščena utrditev

- pesek 4-8mm	2,0 cm
- pesek 0-4mm	10,0 cm
- tamponski drobljenec	30,0 cm
- kamnita greda	40,0 cm
- geotekstil PP filc 300g	
Skupaj	82,0 cm

Zelenice

- humus	10 cm
- peščena zemljina	20 cm
Skupaj	30 cm

Višinske kote terena

Višinska kota objekta znaša +-0,00 je 335.92 n.m.v. Višinske kote zunanje ureditve se prilagajajo kotam obstoječega terena in višinski regulaciji predvidenega objekta. Višinske kote zunanje ureditve so tako prilagojene vhodu v objekt.

POGOJI ZA IZVEDBO VOZIŠČNIH KONSTRUKCIJ

Spodnji in zgornji ustroj

Na območju utrjenih površin naj se izvrši izkop do nivoja planuma spodnjega ustroja. zaključne plasti. Na tako pripravljen planum se izvede nasip kamnitega materiala debeline cca 30 cm. Kamnit material mora biti zmrzlinsko odporen. Debelina te plasti naj bo takšna, da bo debelina vozišče konstrukcije skupaj z zgornjim tamponskim ustrojem znašala cca 70,0cm. Kamnit material se vgrajuje po slojih debeline 20 cm s sprotnim uvaljanjem..

Planum zgornjega ustroja se izvede v padcu 1,5 % v smeri padca zaključne površin. Točnost izdelave planuma zgornjega ustroja mora znašati ± 2.5 cm (4 m lata) in maksimalno višinsko odstopanje ± 2 cm. Zahtevan modul stisljivosti na planumu zgornjega ustroja znaša E_{V2min} = 80 MN/m2. Nevezano nosilno plast zgornjega ustroja iz tamponskega drobljenca TD0/32 je treba uvaljati do E_{V2min} = 100 MPa in zagotoviti ustrezen prečni in vzdolžni nagib kakor ga predvideva projekt. Po uvaljanju mora izkazovati gosoto ρ = 98 % ρopt. Tocnost izdelave mora znašati ± 2 cm (4 m lata) in maksimalno višinsko odstopanje ± 1 – 1.5 cm. Absolutna vrednost nagiba sme odstopati od predpisane maksimalno 0.4 %.

Na tako pripravljeno podlago se lahko izvede zaključni plasti asfalta oziroma betonske plošče s podložnim betonom.

Izvajanje izkopov naj poteka po zgoraj navedenih navodilih in pod strokovnim geomehanskim nadzorom. Če bi se pri izkopih pokazale večje razlike v sestavi tal od opisane je potrebno takoj obvestiti geomehanika in projektanta, ki bosta na osnovi pregleda določila morebitne dodatne ukrepe,

Prometna signalizacija

Prometna signalizacija ni predvidena.

Ljubljana, april 2025

Pripravil:
Niko Nosan, grad.tehnik

T E H N I Č N O P O R O Č I L O – K A N A L I Z A C I J A

Splošno

Za malo rekonstrukcijo objekta »Kosovelova domačija« je izdelan načrt PZI za izgradnjo interne kanalizacije. Objekt se nahajal v naselju Tomaj ob cesti Šepulje – Dutovlje. V neposredni bližini domačije ni javnega kanalizacijskega sitema. Tako je interna kanalizacija zasnovana v ločenem sistemu. Odpadne komunalne vode in padavinske vode s strešnih in utrjenih površin se odvodnjavajo v ponikanje. Odpadne vode se odvodndjvajo preko male biološke čistilne naprave za 5 P.E. z obremenitvijo pretoka cca 1,0 m3 na dan. Sam objekt je bil izdelan kot enodružinski objekt s pritličjem in nadstropjem ter dvema samostojnima objektoma, ki sta opremljena s pomožnimi sanitarijami za obiskovalce. Padavinske vode so čiste in se s strešne in utrjene površine odvodnjavajo preko peskolovov v ponikanje.

V samem objektu nastajajo samo odpadne komunalne vode, ki se bodo odvodnjavale gravitacijsko preko male čistilne naprave v ponikanje. Odpadnih tehnoloških vod ne bo.

Predloženi načrt tako obravnava zunanjo in notranjo interno kanalizacije odpadnih komunalnih vod do priključka na ponikovalni sistem.

Čistilna naprava

S projektom je predvidena vgradnja tipske čistilne naprave. Čistilna naprava ima mehansko in biološko stopnjo čiščenja. Čistilno napravo se vgradi po navodilu izbranega proizvajalca. Predvidena je čistilna naprava za5 PE (to je za cca 4 do 7 stanovalcev) s pretokom do Q = 1,0 m3 na dan. Iztok iz čistine naprave se priključi na lastno ponikovalnico. ČN mora ustrezati veljavnim predpisom glede stopnje očiščenja. Vgrajena čistilna naprava mora ustrezati standardu SIST EN 12255-1. Količina odpadnih vod je 1,5 m3/dan.

Komunalne odpadne vode, katere se odvodnjavajo v predvideno začasno ČN morajo po kvaliteti ustrezati kriterijem iz:

- »Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaženja« Url.list št. 47/05 in
- »Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode« Url. list št. 98/2015.

Delovanje naprave mora potekati nemoteno in v skladu z zakonskimi normativi glede mejne vrednosti BPK5 in KPK, ki znašajo za male ČN velikosti do 2000PE:

- KPK = 150 mg/l in
- BPK5 = 30 mg/l

Kvaliteta vode na iztoku iz čistilne naprave mora ustrezati naslednjim uredbam in pravilnikom:

- Pravilnik o meritvah …. Ur.l. RS št. 35/96, št. 29/00 in št. 106/01
- Uredba o emisiji snovi … Ur.l. RS št. 103/02
- Pravilnik o odvajanju in čiščenju .. Ur.l. RS št. 105/02

- Uredba o obliki poročila o občasnih ali trajnih meritvah .. Ur.L. RS št. 1/01 in št. 106/01

Na iztoku iz ČN se izvede merilni jašek za potrebe izvajanja monitoringa. Kvaliteta vode na iztoku iz čistilne naprave mora ustrezati veljavni zakonodaji.

Karakteristike odpadne vode:

ČN mora biti projektirana skladno z zahtevami Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15). ČN mora biti zavarovana pred zmrzaljo in neposredno izpostavljenostjo sončni svetlobi. Pretok zraka v prezračevalni bazen ne sme biti nikoli oviran. Temperatura odpadne vode se ne sme spustiti pod 12° C, ker nekatere vrste mikroorganizmov pri nižjih temperaturah odmrejo. V kanalizacijo se ne sme spuščati večjih mehanskih delcev (otroških robčkov, palčk za čiščenje ušes, las, damskih vložkov, kondomov, …), izlivati olja in maščob, agresivnih čistilnih sredstev ipd. ker bodisi zamašijo dotočno cev in/ali poškodujejo strojno opremo, ovirajo delovanje ČN, povzročajo šoke bakterijskim kulturam oz. jih lahko uničijo.

Ime območja poselitve: objekt se nahaja znotraj aglomeracije: Tomaj 1115
Vodno telo podzemnih vod: Obala in Kras z Brkini
Lokacija objekta se nahaja v vodovarstvenem pasu VVO IV.
Objekt ni v poplavnem območju Q100.

Izvedba:

Vso novo predvideno interno kanalizacijo se izvede s PVC kanalizacijskimi cevmi togostnega razreda SN8 in ustreznimi fazonskimi kosi. PVC cevi se zatesni z gumi tesnili. Cevi se polaga na betonsko posteljico in nato še polno obbetonira z betonom C16/20. Zasip kanalizacijskega jarka do nivoja zunanje ureditve se izvede z izkopanim materialom deponiranim ob robu izkopa in utrjevanjem v slojih. Betonska posteljica, katero se izvede na predhodno utrjeno podlago, mora biti izvedena v predpisanem padcu in v globini projektirane kanalizacije. Ker se kanalizacijo izvaja z minimalnim vzdolžnim padcem se mora polaganje in izvedbo vzdolžnega padca kontrolirati z geodetskim instrumentom.

Revizijske jaške na kanalizaciji se izvede iz armiranega poliestra (ali podoben material, ki zagotavlja trdnost in vodotesnost) ∅80 z vgradnjo na podložni beton. V dnu jaška se izoblikuje koritnica, katera usmerja pretok vode skozi jašek. Pokrov za rev. jaške na kanalizaciji je LTŽ Φ60 ali 60/60cm, C 250 z zaklepanjem in protihrupnim vložkom. Pokrov na revizijskem jašku mora ustrezati standardu EN 124. Pokrove se vgradi v nivoju zaključne plasti zunanje ureditve in morajo biti vidni in dostopen za redna vzdrževalna dela na kanalizacijskem omrežju.

Glede potrebnih sprememb se mora izvajalec posvetovati s projektantom predloženega projekta in z nadzornikom za gradbena dela

Mala biološka čistilna naprava SBR za 5 P.E. je tipski objekt, in se jo vgradi v skladu z navodili izbranega proizvajalca.

Ves material, kateri se uporablja za izvedbo kanalizacije, mora glede trdnosti in vodotesnosti odgovarjati veljavnim predpisom in standardom.

Dimenzioniranje:

Kanalizacija odpadnih vod :

Obremenitev predvidenega internega kanala odpadnih komunalnih vod je izračunana glede na skupno sanitarno opremljenost posameznega stanovanja:

Sanitarni elementi	Kosov	Aws	Kos * Aws
WC	2	2,5	5,0
Umivalnik	2	1,0	2,0
Kuhinjsko korito	1	1,5	1,5
Skupaj			8,5

$Qd=0,5*\sqrt{\sum}Aws = 0,5*\sqrt{\sum}8,5 = 1,46$ l/s

Dotok odpadnih komunalnih vod iz objekta na interno kanalizacijo znaša Q = 1,46 l/s

Izbrana kanalizacijska cev PVC 160 z minimalnim vzdolžnim padcem i = 1,0 % ustrezata predvidenim obremenitvam.

Ocena letne količine odpadnih komunalnih vod za posamezno enoto:

število oseb	l/osebo/dan	dni v letu	letna poraba(litri)	letna poraba(m3)
Obiskovalci. 10	15	365	54.750,00	**54,75**

Skupna letna količina odpadnih komunalnih vod znaša **Q = 54,75 m^3**

Kanalizacija meteornih vod:

Interna meteorna kanalizacija je obstoječe in se odvodnjava v obstoječi vodnjak s funkcijo ponikovalnice. Glede na to da se strešne kakor tudi utrjene površine ne povečujejo se obremenitev tako kanalizacije kakor tudi vodnjaka ne poveča. Meteorno kanalizacijo se obnovi vključno s pesklovi.

Ljubljana, april 2025

Sestavil:
Nikola Nosan, grad.tehnik

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana Prušnikova 95 1210 Ljubljana-Šentvid
+386 31 317 124 komunala.jure@gmail.com www.komunalaprojekt.com +386 31 305 206 komunala.uros@gmail.com

2.2.3. POPIS DEL IN PREDRAČUN

SKUPNA REKAPITULACIJA - ZUNANJA UREDITEV

	VRSTA DEL	
A	ZUNANJA UREDITEV	0,00
B	ZASADITEV	0,00
C	OBRTNIŠKA DELA	0,00
	SKUPAJ:	0,00
	DDV 22%:	0,00
	SKUPAJ Z DDV:	0,00

A. ZUNANJA UREDITEV

1.	Preddela				0,00
2.	Zemeljska dela				0,00
3.	Zgornji ustroj				0,00
4.	Robni elementi - robniki, obrobe				0,00
7.	Nepredvidena dela 10%				0,00
	SKUPAJ BREZ DDV:				**0,00**

	Pri vseh postavkah je potrebno upoštevati splošne opombe iz dokumenta popis GO del!				
	Izvejalec se z oddajo ponudbe strinja, da je prebral in v svoji ponudbi v celoti upošteval splošne opombe.				
	OPOMBA. Popis ravnih streh je del arhitekture objekta				

šifra	Opis del	enota	količina	cena/enoto	cena
A.1.	**Preddela**				
a.1.1.	Točke zakoličbe zunanje ureditve. Obračun po postavljenem in zavarovanem količku z določitvijo in označbo potrebnih višin. (ocena)	kos	40,00	0,00	0,00
a.1.2.	Postavitev in zavarovanje prečnih profilov	kos	6,00	0,00	0,00
	Rušitvena in odstranitvena dela so zajeta v popisu GO Glavni objekt				
	Preddela - skupaj				**0,00**
a.2.	**Zemeljska dela**				
	Splošna določila:				
1.	*Vsa zemeljska dela kot so; izkopi, zasipi in podobno, se morajo izvajati po določilih tehničnih predpisov in skladno z navodili na osnovi geotehničnega poročila*				
2.	*Pripravljalna in pospravljalna dela so element prodajne cene, montaža in demontaža profilov za izvedbo izkopov, prenosi višinskih točk, in višinske kontrole izkopov, zaščita višinskih točk in podobno*				
3.	*Ves vgradni material mora imeti ustrezne ateste, mora biti vgrajen po predpisih in mora ustrezati veljavnim predpisom in standardom*				
4.	*Zasipavanje je izvajati v slojih, z utrjevanjem vsakega sloja posebej tako, da je posedanje materiala zmanjšano na minimum. Modul utrjevanja nasipa je odvisen od predvidenih površinskih obremenitev.*				
5.	*V ceni upoštevati vse potrebne gradbene profile in plačilo dajatev za trajno deponijo.*				

6.	*Zemeljska dela - izkopi, zasipi se izvajajo po zahtevah geomahanika. Pri izkopu mora biti prisoten geomehski nadzor, ki potrdi projektno predvideno sestavo tal.*				
7.	*Izkopi in zasipi so obračunani po m3 v utrjenem stanju.*				
a.2.1.	**Izkopi**				
a.2.1.1.	Odstranjevanje travne ruše v debelini 20cm	m3	32,00	0,00	0,00
a.2.1.2.	Izkop zemljine 3. kat. z nakladanjem na kamion in odvozom materiala v trajno deponijo ter plačilo takse. Upoštevan otežen transport do lokacije izkopa.	m3	110,00	0,00	0,00
a.2.1.3.	Razni strojno-ročni izkop zemljine v terenu III.ktg z nakladanjem na kamion in odvozom materiala v trajno deponijo ter plačilo takse.	m3	15,00	0,00	0,00
a.2.1.4.	Ročni izkop zemljine v terenu III.ktg. z odmetavanjem na gradbiščno deponijo. Ocena.	m3	15,00	0,00	0,00
a.2.2.	**Planum temeljnih tal**				
a.2.2.1.	Planiranje in valjanje planuma spodnjega ustroja do 60 MPa, tocnosti +- 3,0 cm. Nagib planuma min 1%.	m2	167,00	0,00	0,00
a.2.2.2.	Dobava in polaganje geotekstila natezne trdnosti 14kN/m kot npr. Polyfelt TS40. Vgradnja po potrebi oziroma po zahtevi geomehanika.	m2	155,00	0,00	0,00
a.2.3.	**Nasipi in posteljice**				
a.2.3.1.	Dobava in vgrajevanje kamnolomskega materiala tampon 0-32mm z razgrinjanjem, planiranjem in utrjevanjem v plasteh do nosilnosti min Evd=40Mpa. Vrh tamponskega sloja splanirati s točnostjo +-2cm.	m3	55,00	0,00	0,00
a.2.3.2.	Nabava, dobava in vgradnja ločilnega sloja 300g	m2	200,00	0,00	0,00
a.2.4.	**Zelenice**				
a.2.4.1.	Dobava in razstiranje peščene zemljine v debelini 20 cm kot podloga humusu.	m3	36,00	0,00	0,00
a.2.4.2.	Dobava in razstiranje humusne zemljine za zelenico v debelini 20 cm zelene površine. vključno s posipom gnojila, valjanjem in sejanjem trave. Ocena.	m3	18,00	0,00	0,00
a.2.4.3.	Dobava in sejanje travnega semena	m2	360,00	0,00	0,00
	Zemeljska dela-skupaj				**0,00**

a.3.	**Zgornji ustroj**				
a.3.1.	**Nosilne nevezane plasti**				
a.3.1.1.	Nabava, dobava materiala in izdelava nevezane nosilne plasti tamponskega drobljenca TD32 v deb. 20 cm za potrebe voziščnih konstrukcij kot podloga voznim površinam.	m3	37,00	0,00	0,00
a.3.2.	**Obrabne zaporne plasti**				
a.3.2.1	sestava T.1.1. Dobava in vgradnja prefabiriciranih betonske plošče, agregat in vezivo po izboru projektanta, brušena, štokana površina, zaščiten z zaščitnim premazom, ki ne spreminja barve betona in deluje proti prašno in proti umazaniji, med fugami pesek 4-8mm	m2	81,00	0,00	0,00
a.3.2.2	Dobava in vgradnja peska debeline 10cm 0-4mm (glej sestavo T.2.1. peščena pot)	m2	86,00	0,00	0,00
a.3.2.3	Dobava in vgradnja peska debeline 3cm 4-8mm (SESTAVA T.1.1, T.2.1)	m2	87,00	0,00	0,00
	Zgornji ustroj skupaj				**0,00**
a.4.	**Robni elementi- robniki, obrobe, ograje**				
a.4.1.	Nabava, dobava in vgraditev RF robnika 5/200mm (vgraditev v bet. temelj C16/20).	m1	115,00	0,00	0,00
	Robni elementi- robniki, obrobe -skupaj				**0,00**

B. Zasaditev

	SPLOŠNO	
	Po odstranitvi dreves, grmovnic in pred začetkom gradbenih del je treba odstraniti in ustrezno shraniti živico (humozna površinska plast). Odgrnjeno živico se ustrezno shrani, na kup (zasipnico max. višine 100 cm) znotraj gradbenega zemljišča. Če je predvideno daljše shranjevanje (več kot 3 mesece), je zasipnico treba začasno ozeleniti. Po zasipnicah se ne sme voziti! Pred ponovnim razprostiranjem in dodajanjem snovi za izboljšanje je treba živico presejati in odstraniti kamenje in večje dele rastlin (večje od 5cm). Živica se ne sme mešati s tujki (npr. porušenim materialom, deli podrtih dreves, ...)	
	Na terenu je izvajalec gradbenih del dolžan sanirati površino in vzpostaviti prvotno stanje. Sanirajo se površine, kjer se je odvijal promet ali skladiščil gradbeni material. Površine, potlačene od delovnih strojev in težkih kamionov, se podrahljajo do globine 40 cm; če je zemlja onesnažena z gradbenim materialom: cementom, kemikalijami ali naftnimi derivati, se odstrani do globine do koder je kontaminirana.	
	Navožena zemlja ne sme vsebovati semena plevelov ali delov korenin koreninskih plevelov: kostreba, srakonja, pesjak. Prisotnost teh se ugotavlja s kalilnim preizkusom, če so prisotne, tudi v malih količinah, se trave ne splača polagati pred sredino avgusta.	
	Sadike morajo biti vzgojene v primerljivih klimatskih razmerah (npr. Slovenija, Avstrija, južna Nemčija). Vse sadike morajo ustrezati standardu Evropskemu tehničnemu in kakovostnemu standardu za drevesnice (ENA). Pred vgradnjo sadik je potreben strokovni nadzor.	
	Izvajalec sadilnih in setvenih del je odgovoren za 2-letno investicijsko vzdrževanje oziroma vzdrževanje do vraščenosti rastlin.	
	Vse spremembe in nejasnosti je treba uskladiti s projektantom! Pred izvedbo je izvajalec dolžan predati vzorec sadike posamezne vrste v potrditev projektantu. V kolikor sadika/e ne ustrezajo sandardom ENA in določilom v popisu, ima projektant pravico rastlinski material zavriti, brez povračitvenih stroškov. Vzorec sadike izvajalec lahko preda tudi v digitalni obliki (npr. fotografija).	
	V ceni na enoto pri posamezni postavki, morajo biti zajeti vsi materiali in delo, ki omogočajo izvedbo opisanega!	
	Pred pričetkom del je treba vse opise, mere, količine kontrolirati po zadnjeveljavnih načrtih, detajlih in opisih ter preveriti dejanske izmere na objektu!!	
	V primeru nejasnosti veljajo določila DIN:	
	SIST DIN 18915/2019	Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Zemeljska dela
	SIST DIN 18916/2019	Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Rastline in saditvena dela
	SIST DIN 18917/2019	Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Trate in setvena dela
	DIN 18918/2013	Vegetacijska tehnika v krajinski gradnji
	SIST DIN 18919/2019	Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Vzdrževana dela v fazi razvoja in pri oskrbi zasaditev (začetno in redno vzdrževanje)
	SIST DIN 18920/2019	Zaščita drevja, rastlinskih sestojev in nasadov pri gradbenih posegih
z.št.	**2-LETNO INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE**	

	DREVESA - 1. LETO				
	Začetno vzdrževanje se izvaja do 1 dekade junija oz. do končnega prevzema objekta. Stroški začetnega vzdrževanja se priznajo glede na poročilo o opravljenem delu, saj je dolžina in količina opravljenega dela odvisna od termina izvedbe in vremenskih razmer.				
	Treba je izvesti pregled stanja novo posajenega drevja.				
	Po potrebi oskrba drevesnega kolobarja.				
	Zalivanje se izvaja po potrebi, kar pomeni, da je potrebno sprotno ocenjevanje razmer glede na vremenske razmere, ne v malih dozah, temveč v količinah, ki premočijo vso koreninsko grudo (50-100 lit/kom). Ko so razviti vsi listi in padavin ni, je zadnji čas za začetek zalivanja. Zalivati je potrebno vsakih 10 do 14 dni. Če je v tem času padlo več kot 25 l/m² vode, zalivanje ni potrebno. Ob izraziti suši pa je potrebno novo sajeno drevje zalivati vsakih nekaj dni. Spomladi sajena drevesa je treba oskrbovati skoraj tako, kot da bi bila posajena v loncih, ker do poletja še niso dobro ukoreninjena.				
	Gnojila se dodajajo pod kap drevesne krošnje, ter nekoliko izven kapi drevesne krošnje. Plitvo se vkopljejo ali pokrijejo s tanko plastjo komposta, lubja, šote ali podobnim materialom. Priporoča se uporaba gnojil s podaljšanim 5-8 mesečnim delovanjem (s poudarkom na N in K, npr. Plantcote Depot 8 M) Na 3x presajeno drevo se računa 100 g gnoljila/drevo na sezono. Gnojilo je primernejše deponirati v luknje globine 20 cm, kot da se primeša substratu. Gnoji se pred začetkom brstenja.				
	Po potrebi popravilo opore ali sidranje				
	Po potrebi odstranjevanje morebitnih poganjkov na deblu				
	DREVESA - 2. LETO				
	Le pregled stanja drevja in gnojenja se opravi v vsakem primeru, vsa ostala opravila pa po potrebi. Fleksibilni stroški se povrnejo na osnovi poročila ob koncu vsake rastne sezone.				
	Potrebno je izvesti pregled stanja drevja.				
	Po potrebi oskrba drevesnega kolobarja.				
	Zalivanje se izvaja se po potrebi, kar pomeni, da je potrebno sprotno ocenjevanje razmer glede na vremenske razmere, ne v malih dozah, temveč v količinah, ki premočijo vso koreninsko grudo. Ko so razviti vsi listi in padavin ni, je zadnji čas za začetek zalivanja. Zalivati je potrebno vsakih 10 do 14 dni. Če je v tem času padlo več kot 25 l/m² vode, zalivanje ni potrebno. Ob izraziti suši pa je potrebno novo sajeno drevje zalivati vsakih nekaj dni. Spomladi sajena drevesa je potrebno oskrbovati skoraj tako, kot da bi bila posajena v loncih, ker do poletja še niso dobro ukoreninjena.				
	Dodajanje gnojila s podaljšanim 5-8 mesečnim delovanjem (s poudarkom na N in K, npr. Plantcote Depot 8 M); 100 g gnoljila/drevo/na sezono.				
	Po potrebi popravilo opore ali sidranje.				
	Po potrebi odstranjevanje morebitnih poganjkov na deblu				
	Po potrebi odstranjevanje suhih ali poškodovanih vej.				
	Po potrebi odstranitev zaščite debla proti sončni pripeki.				

	GRMOVNICE IN TRAJNICE - 1. LETO				
	Začetno vzdrževanje se izvaja do 1 dekade junija oz. do končnega prevzema objekta. Stroški začetnega vzdrževanja se priznajo glede na poročilo o opravljenem delu, saj je dolžina in količina opravljenega dela odvisna od termina izvedbe in vremenskih razmer.				
	Obrezovanje prosto rastočih grmovnic se izvede 2 x na leto. Košnja ali rez odmrlih del trajnic se izvede 1 x na leto (tik pred novo spomladansko rastjo).				
	Zalivanje se izvaja po potrebi, kar pomeni, da je potrebno sprotno ocenjevanje razmer glede na vremenske razmere.				
	Gnojenje.				
	GRMOVNICE IN TRAJNICE - 2. LETO				
	Obrezovanje prosto rastočih grmovnic se izvede 2 x na leto. Košnja ali rez odmrlih del trajnic se izvede 1 x na leto(tik pred novo spomladansko rastjo).				
	Zalivanje se izvaja po potrebi, kar pomeni, da je potrebno sprotno ocenjevanje razmer glede na vremenske razmere.				
	Gnojenje.				

B.1.	**PRIPRAVA RASTIŠČA**				
	Opis:				
	Obdelava tal in osnovno gnojenje v pripravi na sajenje rastlin. Pred obdelavo tal za sajenje rastlin je treba opraviti osnovno gnojenje in morebitno korekcijo kakovosti tal. Količino in kakovost uporabljenih gnojil se določi glede na analizo kakovosti tal, vrsto rastline, rastno sezono itd. Obdelava tal se izvede z mehanskim kopanjem, ki ga izvede izvajalec gradbenih del v sodelovanju z izvajalcem saditvenih in setvenih del. Po obdelavi tal je treba označiti vsa velika drevesa in rastline s pomočjo označb (npr. lesenih količkov višine 1,50 cm, pritrjenih v tla). Nato se izvedejo vsi podzemni sistemi (električne inštalacije za razsvetljavo, namakalne cevi z ustreznimi jaški, drenaže cevi itd.). Vsa dela mora odobriti vodja gradbišča. Izvajalec saditvenih in setvenih del ročno ali z manjšim bagrom oblikuje sadilne jame za drevesa in ostale rastline, posamezna sadilna jama meri vsaj 1,5-krat širše in globlje glede na velikost koreninske grude/lonca. Dno sadilne jame je treba oblikovati tako, da se ne ustvari učinek vaze. Nadaljnja priprava tal obsega pripravo rastišča za sajenje sadik trajnic in grmovnic s površinsko obdelavo tal do globine 10-15 cm (trajnice) in do globine 40-60 cm (grmovnice), vključno z grobim in finim planiranjem tal, pri čemer je treba upoštevati posedanje. V primeru, da se z saditvijo in setvijo ne nadaljuje takoj po pripravi tal, mora izvajalec saditvenih in setvenih del s sprotnim pletjem odstraniti ves plevel. Cena vključuje vse povezane stroške.				
	Čas sajenja rastlin mora ustrezati obdobju mirovanja rastlin, ki se ga določi glede na uporabljene rastlinske vrste in lokalne podnebne dejavnike. Sadike v loncih/lončkih se lahko sadijo preko celega leta, pod pogojem da tla niso zmrznjena in da ni prevroče. Izvajalec saditvenih in setvenih del (v nadaljevanju izvajalec) mora zagotoviti, da rastlinski material ne vsebuje patogenov, škodljivcev in da je estetsko v dobrem stanju. Pred sajenjem rastlin mora izvajalec pripraviti sadilne jame v skladu z veljavnim standardom SIST DIN 18916 - Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Rastline in saditvena dela. Sadike trajnic in grmovnic se še v loncih/lončkih najprej enakomerno razporedijo po vsej sadilni površini po določeni sadilni shemi. Nato jih vzamemo iz loncev/lončkov in jih posadimo. Sredice rastline ne smemo zasipati, da s tem ne oviramo njihove rasti. **Substrat naj vsebuje dovolj organskega materiala in snovi, ki zadržujejo vodo.** Pred sajenjem moramo trajnice zaliti, da je substrat v lončkih dovolj vlažen. Material za transport sadik in drugi pomožni material (netrohljive zabojnike, lončke, polivinilaste vrečke, ipd.) je treba po končanih delih odstraniti. Vsaki sadiki se dodaja založno gnojilo (umetno gnojilo z dolgotrajnim delovanjem s kontroliranim sproščanjem dušika na osnovi temperature – v takih gnojilih se dušik sprošča šele nad temperaturo +12 stopinj Celzija; gnojenje mora potekati nadzorovano, v ustreznih vremenskih razmerah). Pri izkopu je treba odstraniti kakršen koli neprimeren material (odstraniti kamenje, večje dele rastlin (večje od 5 cm) in tujke (npr. porušenim materialom itd.) in zagotoviti propustnost dna sadilne jame ter tako preprečiti zadrževanje vode okoli korenin. Korenine rastlin morajo biti v njihovem naravnem položaju, ki ne sme biti ukrivljen ali upognjen. Pred sajenjem se obreže korenine sadik brez grude, pri kontejnerskih sadikah pa se pretrga polst. V kolikor ni mogoče zagotoviti dovoljšne prepustnosti tal je treba na dnu sadilne jame izvesti ustrezno drenažo ter zagotoviti ustrezne dodatne tehnične rešitve.				
B.2.	**Drevesa**				
B.2.1	**PRIPRAVA RASTIŠČA NA RAŠČENEM TERENU - DREVESA**				
	Nabava, dobava in sajenje sadik. Izkop jame v širini 1,5x premera bale oz. koreninske grude, v globini, ki ustreza višini koreninske grude; odvoz nerodovitnega materiala. Dovoz in vgradnja humusne zemlje (mešanica plodne zemlje in komposta); Na vsako drevesno sadiko se predvidi 0,3 m3 humozne zemlje. Saditev drevesa, vgradnja gnojilnega substrata (npr.tip Humko Royal garden ali enakovredno) 0.2 m3 na sadiko drevja, izdelava zalivalne sklede, zalivanje.	17	kpl	0,00 €	0,00 €

	Stabiliziranje sadik dreves z lesenimi koli (3 kol/sadiko oz. po potrebi), privezovanje sadik dreves na lesene kole z elastično vrvjo npr. z vrvjo iz kokosovih vlaken (1 kos/sadiko - oziroma po potrebi). Koli morajo biti primerno obdelani, predvsem pa impregnirani tako, da zdržijo kot opora najmanj 3 leta. Oporni kol mora biti po debelini v primernem razmerju z debelino debla (premer 8 cm). Po dolžini naj sega največ 10 cm in najmanj 25 cm pod višino krošnje. Zabiti morajo biti v globino 50 cm, zunaj dosega koreninske grude.	17	kpl	0,00 €	0,00 €
b.2.1	Navadna hruška (Pyrus communis)	kos	10,00	0,00	0,00
b.2.2	Vijolična glicinija (Wisteria floribunda)	kos	2,00	0,00	0,00
b.2.3	Šmarna hrušica (Amelanchier lamarckii)	kos	5,00	0,00	0,00
	Skupaj priprava rastišča in sajenje - drevesa				**0,00**
B.3	**PRIPRAVA RASTIŠČA NA RAŠČENEM TERENU - GRMOVNICE IN TRAJNICE**				
	Priprava rastišča po DIN 18915. Zatiranje obstoječe vegetacije , navoz substrata za sajenje po potrebi, fino planiranje. V primeru spomladanske in jesenske zasaditve se predvidi še preventivno zatiranje posajene površine proti kalitvi širokolistnih plevelov.	120,00	m2	0,00 €	0,00
	humus - kvalitetna vrtna zemlja v globini 40 cm. Lahko se uporabi obstoječa živica iz izkopa, v kolikor je ta ustrezna. Potrdi izvajalec saditvenih in setvenih del.	50,00	m3	0,00 €	0,00
	Zastiranje z drobno drobljenega lubja temno rjave barve, brez lesenih sekancev. Debelina zastirke je 4 cm. Zastirka se ne sme mešati z zemljo. Materiali za zastiranje ne smejo škodovati rastlinam, prav tako ne smejo ovirati pronicanje vode in prehoda zraka v tla.	120,00	m2	0,00	0,00
	grmovnice				
b.3.1.	Velikolistna hortenzija (Hydrangea macrophylla)	kos	13,00	0,00	0,00
b.3.2.	Pušpan (Buxus sempervirens)	kos	136,00	0,00	0,00
	Trajnice				
b.3.3.	Plahtica (Alchemilla mollis)	kos	19,00	0,00	0,00
b.3.4.	Jesenske anemone (Anemone hybrida Honorine Jobert)	kos	26,00	0,00	0,00
b.3.5.	Modrocvetna vrbica (Amsonia orientalis)	kos	9,00	0,00	0,00
b.3.6.	Dobava in zasaditev trajnic; Izkop jame, odvoz nerodovitnega materiala, dovoz rodovitne zemlje, vgraditev zemlje, gnojilo, prvo zalivanje	kos	54,00	0,00	0,00
	Skupaj sajenje - grmovnice in trajnice				**0,00**

B.4	**RASTLINSKI MATERIAL**				
	Opis:				
	Čas sajenja rastlin mora ustrezati obdobju mirovanja rastlin, ki se ga določi glede na uporabljene rastlinske vrste in lokalne podnebne dejavnike. Izvajalec saditvenih in setvenih del (v nadaljevanju izvajalec) mora zagotoviti, da rastlinski material ne vsebuje patogenov, škodljivcev in da je estetsko v dobrem stanju. Pred sajenjem rastlin mora izvajalec pripraviti sadilne jame v skladu z veljavnim standardom SIST DIN 18916 - Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin – Rastline in saditvena dela. Sadilna jama se najprej delno napolni s predhodno pripravljenim substratom za sajenje, nato se na dobro poravnano plast substrata položi koreninska gruda rastline, nato pa nadaljuje s polnjenjem praznih prostorov med koreninsko grudo in sadilno jamo z mešanico kvalitetne zemlje, mivke (kremenčevega peska). Vsaki sadiki se dodaja založno gnojilo (umetno gnojilo z dolgotrajnim delovanjem s kontroliranim sproščanjem dušika na osnovi temperature – v takih gnojilih se dušik sprošča šele nad temperaturo +12 stopinj Celzija; gnojenje mora potekati nadzorovano, v ustreznih vremenskih razmerah). Pri izkopu je treba odstraniti kakršen koli neprimeren material (odstraniti kamenje, večje dele rastlin (večje od 5 cm) in tujke (npr. porušenim materialom itd.) in zagotoviti propustnost dna sadilne jame ter tako preprečiti zadrževanje vode okoli korenin.				
	V kolikor ni mogoče zagotoviti dovoljšne prepustnosti tal je treba na dnu sadilne jame izvesti ustrezno drenažo ter zagotoviti ustrezne dodatne tehnične rešitve. Sajenje dreves je treba izvesti z ustreznimi sredstvi glede na velikost rastline, pri čemer je treba posebno pozornost nameniti, da se koreninske vrat nahaja na tleh tudi po tem, ko se drevo usede. Pri sajenju se žična mreža, ki varuje koreninsko grudo, ne odvezuje, niti se ne odstranjuje tkanine, oboje mora biti iz materiala, ki v zemlji strohni, žica mora razpasti po dveh rastnih dobah. Odstraniti je treba vse netrohljive materiale (zabojnike, lonce, polivinilaste vrečke, ipd.). Korenine rastlin morajo biti v njihovem naravnem položaju, ki ne sme biti ukrivljen ali upognjen. Pred sajenjem se obreže korenine sadik brez grude, pri kontejnerskih sadikah pa se pretrga polst. Rastline morajo biti postavljene in usmerjene tako, da dosežejo najboljši tehnični in estetski rezultat za namen projekta. Okoli drevesne sadike je treba oblikovati zalivalno skledo. V kolikor ob sajenju namakalni sistem še ne deluje, je treba zagotoviti ustrezno zalivanje rastlin.				
	Sajenje dreves je treba izvesti z ustreznimi sredstvi glede na velikost rastline, pri čemer je treba posebno pozornost nameniti, da se koreninske vrat nahaja na tleh tudi po tem, ko se drevo usede. Pri sajenju se žična mreža, ki varuje koreninsko grudo, ne odvezuje, niti se ne odstranjuje tkanine, oboje mora biti iz materiala, ki v zemlji strohni, žica mora razpasti po dveh rastnih dobah. Odstraniti je treba vse netrohljive materiale (zabojnike, lonce, polivinilaste vrečke, ipd.). Korenine rastlin morajo biti v njihovem naravnem položaju, ki ne sme biti ukrivljen ali upognjen. Pred sajenjem se obreže korenine sadik brez grude, pri kontejnerskih sadikah pa se pretrga polst. Rastline morajo biti postavljene in usmerjene tako, da dosežejo najboljši tehnični in estetski rezultat za namen projekta. Okoli drevesne sadike je treba oblikovati zalivalno skledo. V kolikor ob sajenju namakalni sistem še ne deluje, je treba zagotoviti ustrezno zalivanje rastlin.				
	KRAŠKI ZELIŠČNI VRT				
b.4.1	Navadna sivka (Lavanda angustifolia)	kos	10	0,00	0,00
b.4.2	Bela sivka (Lavanda angustifolia “Alba”)	kos	9	0,00	0,00
b.4.3.	Kamilica (Matricaria chamomilla)	kos	5	0,00	0,00
b.4.4.	Roženkravt (Pelargonium radens)	kos	2	0,00	0,00
b.4.5.	Pelin (Artemisia Absinthium)	kos	6	0,00	0,00
b.4.6.	Verbena - citronka (Aloysia citrodora)	kos	3	0,00	0,00
b.4.7.	Ozkolistni trpotec (Plantago lanceoloata)	kos	4	0,00	0,00
b.4.8.	Žajbelj (Salvia officinalis)	kos	4	0,00	0,00
b.4.9.	Kraški šetraj (Saturea montana)	kos	7	0,00	0,00
b.4.10.	Rožmarin (Rosmarinus officinalis)	kos	4	0,00	0,00
b.4.11.	Plazeči rožmarin (Rosmarinus officinalis “prostratus”)	kos	25	0,00	0,00
b.4.12.	Hermelika (Sedum maximum)	kos	3	0,00	0,00
b.4.13.	Puhasti špargelj (Asparagus Tenuifolius)	kos	3	0,00	0,00
b.4.14.	Dobava in zasaditev zelišč; Izkop jame, odvoz nerodovitnega materiala, dovoz rodovitne zemlje, vgraditev zemlje, gnojilo, prvo zalivanje	kos	85	0,00	0,00

	Plezalke				
b.4.15.	Gozdni srobot (Clematis viticella)	kos	3	0,00	0,00
b.4.16.	Cvetoči kovačnik (Lonicera caprifolium)	kos	4	0,00	0,00
b.4.17.	Dobava in zasaditev plezalk; Izkop jame, odvoz nerodovitnega materiala, dovoz rodovitne zemlje, vgraditev zemlje, gnojilo, prvo zalivanje	kos	54	0,00	0,00
	Skupaj sajenje - kraški vrt				**0,00**
	Zasaditev -skupaj				**0,00**

C	**KLJUČAVNIČARSKA DELA:**				
	Splošna določila:				
1.	*Material za ta dela mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih normativov in standardov.*				
2.	*Za vse nejasnosti ali variantne rešitve se je obvezno posvetovati s projektantom.*				
3.	*Storitve izvajalca, ki je vse zajeti v ceni:* *a./ snemanje potrebnih izmer na objektu* *b./ pregled izvršenih podlog in fino čiščenje le teh pred pričetkom dela* *c./ dobava osnovnega in pomožnega materiala, ter pritrdilnega materiala po detajlu* *d./ čiščenje vseh kovinskih izdelkov in dvakratno miniziranje pred finalnim lakiranjem* *e./ delo v delavnici in montaža na objektu z vsemi dajatvami* *f./ prevozi vsega materiala na objekt, z nakladanjem, razkladanjem in ekspeditom ter vsemi manipulacijami na gradbišču* *g./ vsi potrebni pomožni odri in delovni odri za izvedbo del* *h./ čiščenje izdelkov po končani montaži in podobno*				
4.	*Enotna cena mora vsebovati vsa potrebna dokazovanja kakovosti materiala, pravilnega načina izvedbe in izvedenih del (certifikati uporabljenih materialov, poročila, itd.).*				
5.	*V ceni na enoto zajeti tudi izdelavo delavniških načrtov, shem in detajlov (izdela jo izdelovalec ključavničarskih del), katere potrdi odgovorni projektant arhitekture. Izdelava delavniških risb za proizvodnjo, z detajli, ki jih je potrebno izvesti za končanje posameznih del, tudi če niso podrobno navedeni in opisani v popisu in načrtih, so pa nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elemnotv.*				
c.1.1	Izdelava, dobava in montaža novih kovinskih vrat in ograje SH.01 dolžine 4m in višine 1,6m. Ograja iz panelov iz kovinskih cevi 20x20 mm z mrežastim polnilom, ograja je vroče cinkana in barvana v RALu po izboru projektanta. V ceni upoštevati pritrdilna sredstva, vijake, vare, podložne ploščice. Vse mere kontrolirati na mestu samem pred izdelavo in montažo.	kos	1,00	0,00	0,00
c.1.2.	Izdelava, dobava in montaža nove ograje SH.02 višine 1m. Ograja iz panelov iz kovinskih cevi 20x20 mm z mrežastim polnilom, ograja je vroče cinkana in barvana v RALu po izboru projektanta. V ceni upoštevati pritrdilna sredstva, vijake, vare, podložne ploščice. Vse mere kontrolirati na mestu samem pred izdelavo in montažo.	m^1	100,00	0,00	0,00
c.1.3.	Obnova obstoječih kovinskih vrat dim. 80x160cm. Površina vrat se očisti, peska, vroče cinka in prašno barva v RAL po izboru projektanta. Okovje se nastavi oz. po potrebi zamenja.	kos	1,00	0,00	0,00
	Skupaj ključavničarska dela:				**0,00**

C.2	**RAZNA DELA**				
c.2.1.	Dobava izdelava in montaža lesenega kompostirnika za organske odpadke, smrekov les,globinsko impregniran, prostornina 850l dim. 125 x 125 x 75	kos	1	0	0
C.3	**NEPREDVIDENA OBRTNIŠKA DELA:**				
c.3.1.	Nepredvidena obrtniška dela - ocena (10 % od	kpl	1,00	0,00	0,00
	Skupaj nepredvidena dela:				**0,00**
	SKUPAJ OBRTNIŠKA DELA				**0,00**

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana Prušnikova 95 1210 Ljubljana-Šentvid
+386 31 317 124 komunala.jure@gmail.com www.komunalaprojekt.com +386 31 305 206 komunala.uros@gmail.com

2.2.4. GRAFIČNI PRIKAZI



S

PREGLEDNA SITUACIJA
M 1:1000

Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

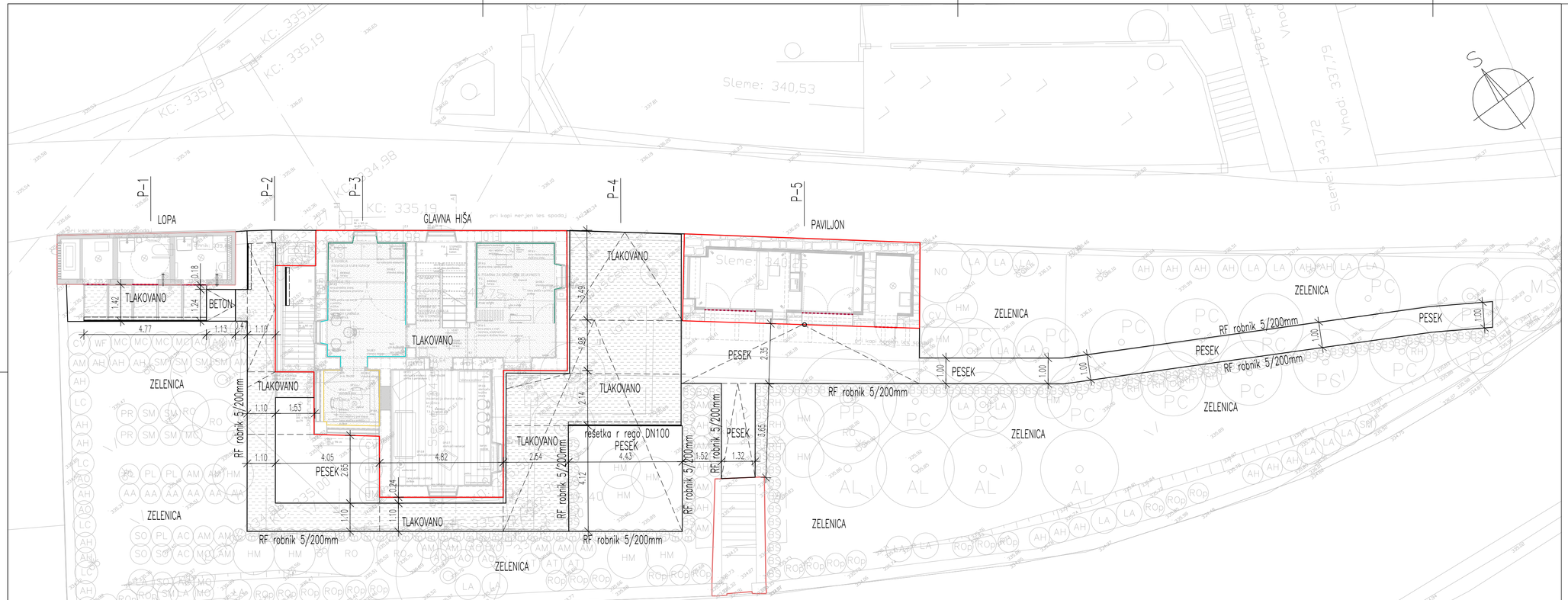
KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana

Prušnikova 95, 1210 Lj–Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N-25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS-G-9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 1.



TEHNIČNA SITUACIJA
M 1:100

Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

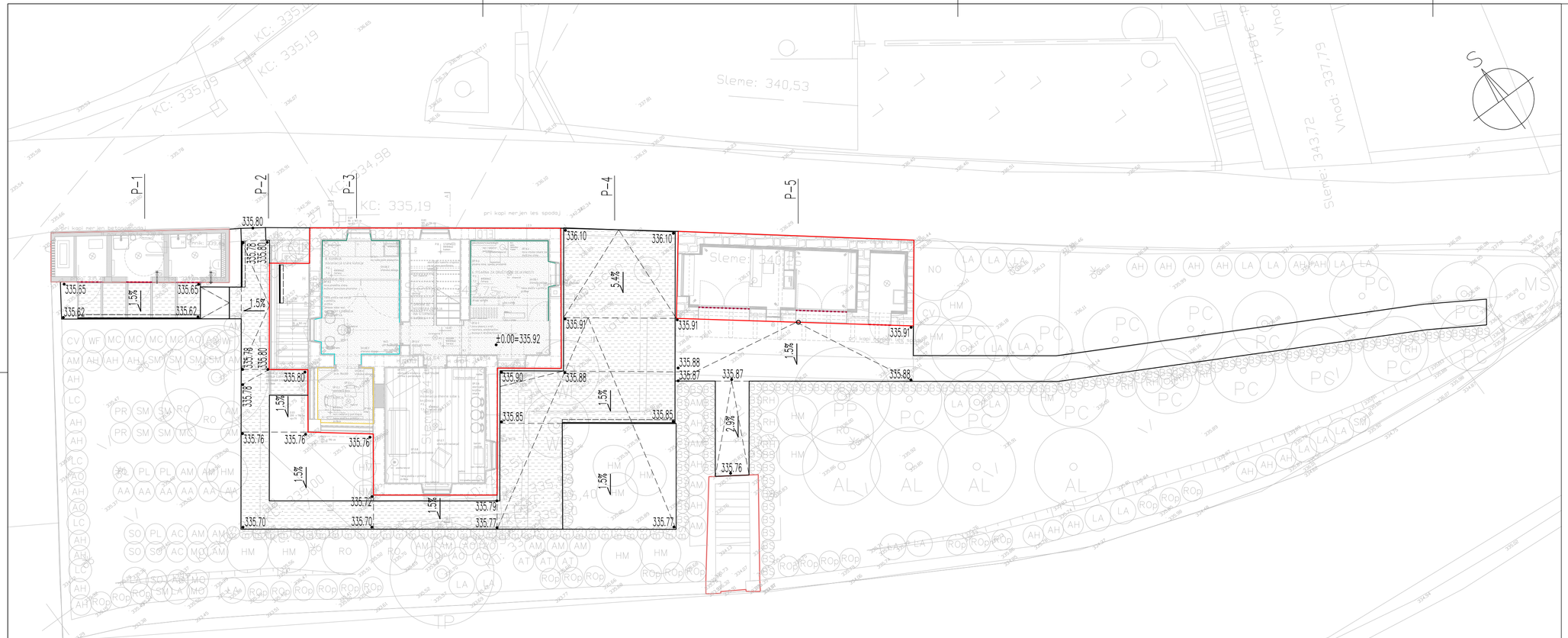
KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana

Prušnikova 95, 1210 Lj.-Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N-25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS-G-9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 2.



VIŠINSKA SITUACIJA
M 1:100

Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

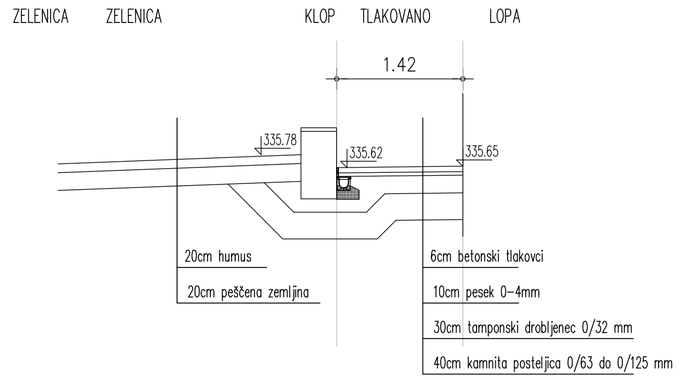
KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana
Prušnikova 95, 1210 Lj.-Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

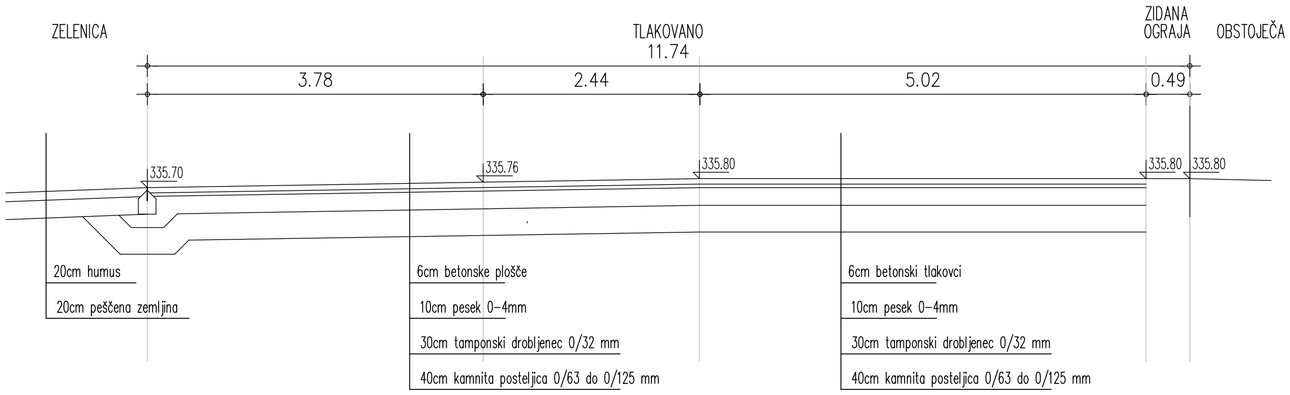
vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N-25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS-G-9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 3.

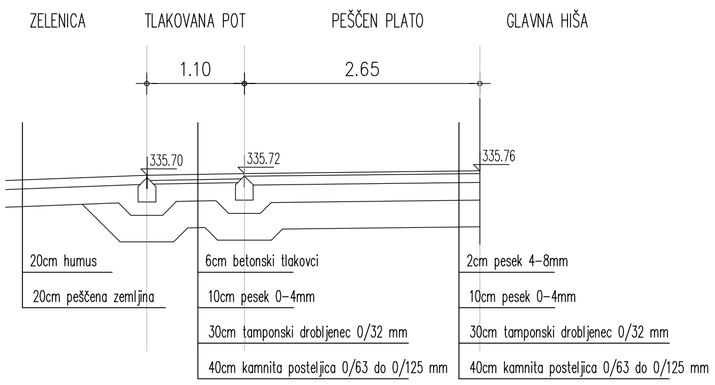
PREČNI PREREZ P1



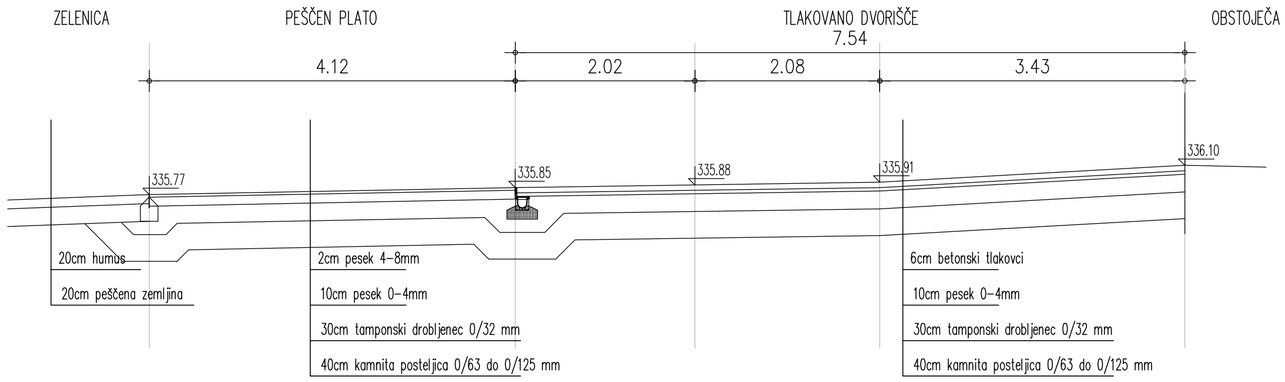
PREČNI PREREZ P2



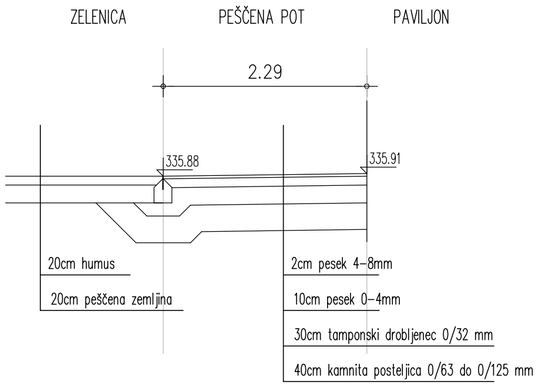
PREČNI PREREZ P3



PREČNI PREREZ P4



PREČNI PREREZ P5



PREČNI PROFILI
M 1:50

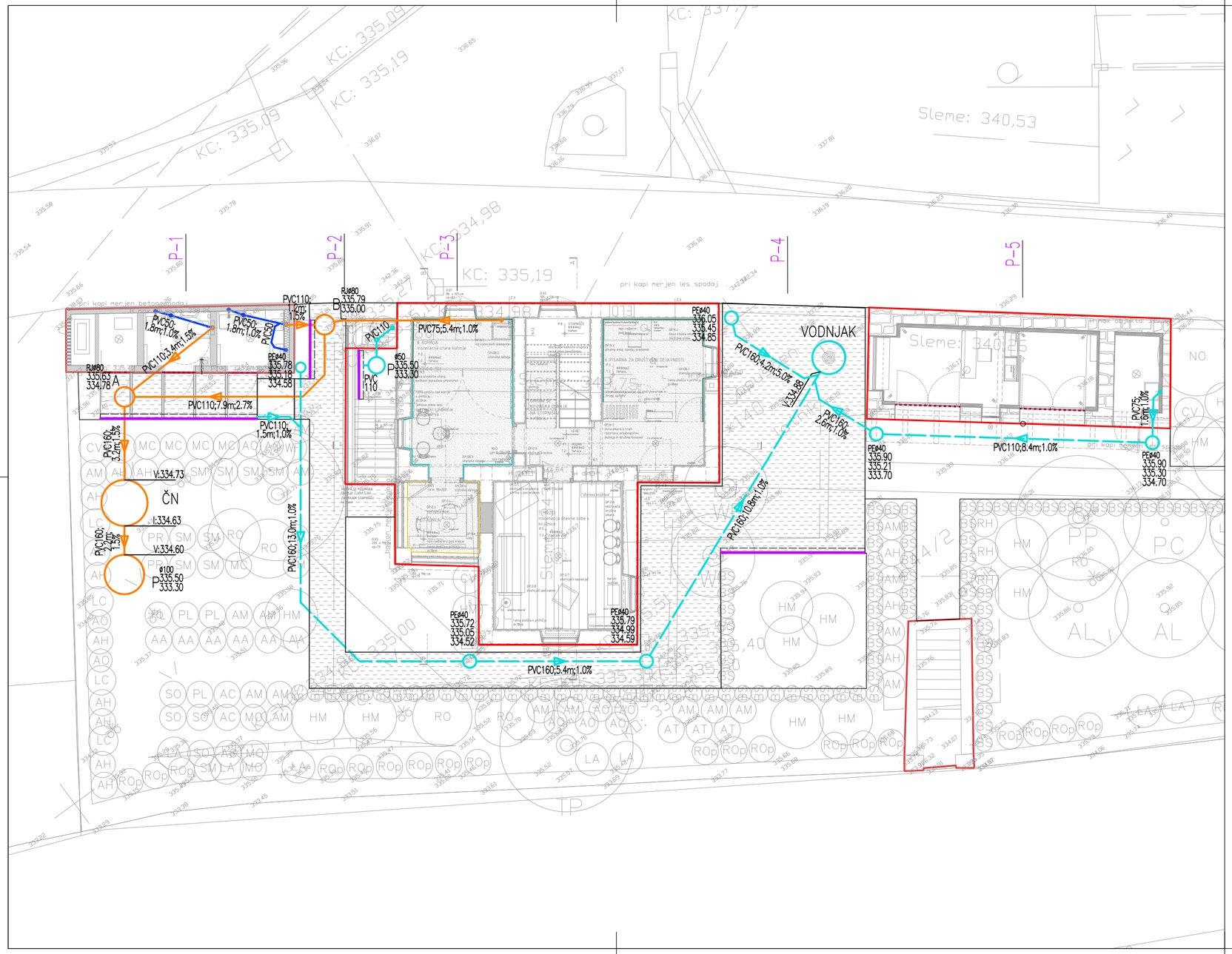
Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana
Prušnikova 95, 1210 Lj–Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N–25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS–G–9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 4.



S

KOMUNALNI VODI		OBSTOJEČI	PREDVIDENI
PLINOVOD			
VROČEVOD			
TK	kabel		
	optika		
ELEKTRIKA	javna razsvetlj.		
	nizka napetost		
	visoka napetost		

obstoječa interna kanalizacija odpadnih komunalnih vod
projektirana interna kanalizacija odpadnih komunalnih vod
projektirana interna kanalizacija meteornih vod
obstoječ javni vodovod
obstoječ vodovodni priključek

PE peskolov ø40
P ponikovalnica ø100
ČN čistilna naprava 5PE

SITUACIJA KANALIZACIJE
M 1:100

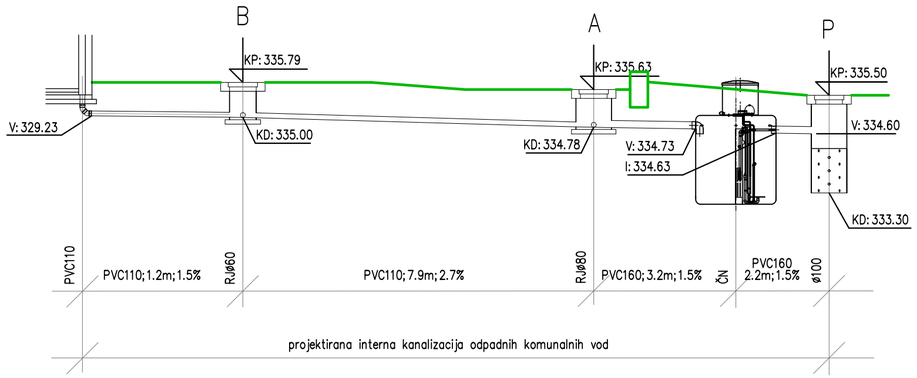
Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana
Prušnikova 95, 1210 Lj–Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N-25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS-G-9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 5.



VZDOLŽNI PROFIL KANALA S
M 1:100

Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

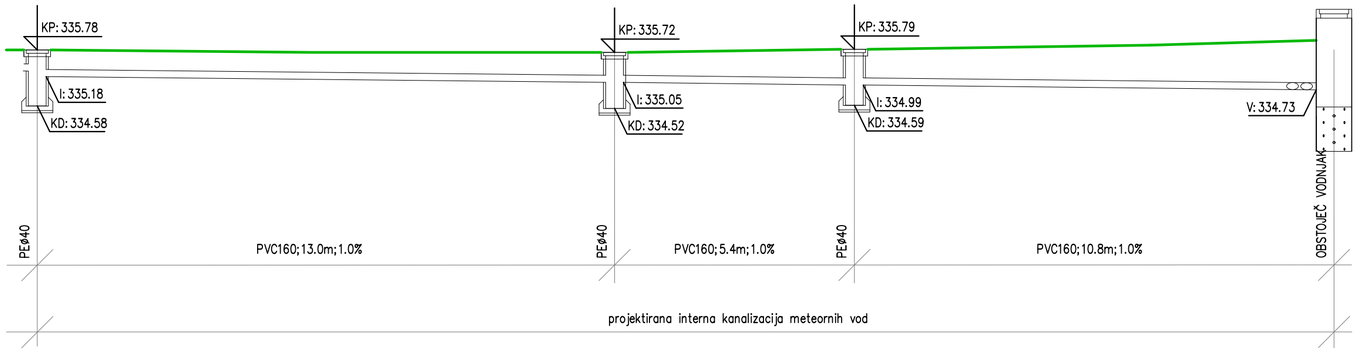
KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana

Prušnikova 95, 1210 Lj–Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N-25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS-G-9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 6.



VZDOLŽNI PROFIL KANALA M
M 1:100

Opis spremembe:	Datum:	Podpis:

KOMUNALA PROJEKT
Družba za projektiranje in inženiring, d.o.o. Ljubljana

Prušnikova 95, 1210 Lj–Šentvid
+386 1 51 40 221
+386 31 317 124
komunala.jure@gmail.com
www.komunalaprojekt.com

Investitor:	OBČINA SEŽANA PARTIZANSKA CESTA 4 6210 SEŽANA
Naziv gradnje:	PRENOVA KOSOVELOVE DOMAČIJE ZUNANJA UREDITEV IN INTERNA KANALIZACIJA

vrsta proj. dok.:	št. proj.:	št. načrta:
PZI	2024_23	1689/N–25

Vodja projekta:	Žiga Ravnikar, univ.dipl.inž.arh.	ZAPS 1951 PA
Pooblaščeni inž.:	Nikola Nosan, grad.tehnik	IZS–G–9086
Sodelavci:		
Datum izdelave:	april 2025	list: 7.